



Plaatselijk Belang
Harich - Ruigahuizen

Aan het bestuur van de Stichting
Jonkvrouwe J.E.J. Bas Backer
Stinsenwei 8
8571RJ Harich

Harich, 22 november 2022.

Geacht Bestuur,

Op 20 oktober 2021 hebben wij u voor het eerst geïnformeerd over het initiatief Woningbouw in Harich foar, troch en mei elkoar.

Sindsdien is door ons veel energie gestoken in het creëren van draagvlak in Harich, zijn gesprekken met u gevoerd, met belangstellenden en hebben wij in een notitie, gedateerd september 2022, het initiatief verder beschreven. In de bijlage treft u een exemplaar aan.

Deze notitie werd eerder door ons ter hand gesteld aan de gemeente De Fryske Marren bij haar inventarisatie van woningbouw initiatieven.

Inmiddels heeft het College van Burgemeester en Wethouders van DFM besloten ondermeer het initiatief Harich projectmatig te gaan onderzoeken op haalbaarheid.

Dit leidt mogelijk tot een versnelling in het proces van initiatief naar realisatie.

Reden voor ons om na de stappen die tot heden zijn gezet u formeel te verzoeken om te komen tot een principiële uitspraak op de volgende vraag:
Is uw bestuur bereid om de gronden waar over is gesproken, gefaseerd en op termijn, over te dragen en onder verdere nog nader te bepalen voorwaarden, aan een door initiatiefnemers op te richten entiteit?

Mogelijk is de volgende informatie u behulpzaam bij de beantwoording van onze vraag.

Wij zijn in gesprek gegaan met belangstellenden uit Harich die willen bouwen en wonen in Harich maar daar zonder het huidige initiatief geen gelegenheid voor hebben.

De groep bestaat uit ouderen die kleiner en/of dichter bij de voorzieningen van Balk willen gaan wonen en een aantal starters hebben zich aangesloten. Binnenkort vinden vervolggesprekken plaats.

Die gesprekken gaan nu vooral over het idee om een coöperatie op te richten die eigenaar van de gronden wordt (en blijft) en met een stichting in een toezichthoudende rol.

In dit idee zal de coöperatie alsdan de verkrijgende partij van de noodzakelijke gronden worden.

De belangstellenden die willen bouwen worden lid van de coöperatie, (vanaf dan *de initiatiefnemers*), en worden collectief opdrachtgever voor de planontwikkeling.

Openbaar gebied waaronder de gewenste ontsluiting/rondweg en verdere infrastructuur vallen buiten de werking van de coöperatie.

Naast deze gesprekken hebben wij gesondeerd bij het bestuur van de Korfbalvereniging Harich of men op termijn geïnteresseerd is in een verplaatsing van haar activiteiten naar het plangebied.

Ook met het bestuur van Ons Gebouw zijn de nodige contacten onder andere door dat een vertegenwoordiger van ons bestuur zitting heeft in dit bestuur.

Wij praten u graag bij over deze contacten en onze inzichten op de gewenste ontwikkelingen.

Mogen wij van u een uitnodiging ontvangen voor een volgend overleg?

In afwachting,

Met vriendelijke groet,

Bestuur Plaatselijk Belang Harich - Ruigahuizen
Nelleke Terluin-Visser, Sietse Veldman, Kees Kunst, Douwe Koopmans,
Hielkje van der Goot-Boek, Tineke Zuiderbaan en Rommy Elgersma-Tuinier

Bijlagen: Notitie september 2022
Nieuwsbrief 18 november 2022