



H e d e n, de vierentwintigste mei negentienhonderd vijftachtig, verscheen voor mij, Mr. Gualterus Albertus de Gelder, notaris ter standplaats de gemeenten Gaasterland en Hemelumer Oldeferd, thans Nijefurd: De Heer Herman Ate van der Goot, rentmeester, wonend te Harich, Stinsenwei 8, ten deze handelend in zijn hoedanigheid van bestuurslid van de stichting: "Stichting Ons Gebouw", gevestigd te Harich, gemeente Gaasterland. De comparant verklaarde dat bij akte veertien december negentienhonderd drieëntachtig voor mij, notaris, verleden, de stichting "Stichting Ons Gebouw" is opgericht, terwijl in de op eenentwintig mei negentienhonderd vijftachtig gehouden bestuursvergadering van genoemde stichting is besloten om artikel 11 van de statuten te wijzigen. In dezelfde vergadering werd de comparant gemachtigd om de wijziging bij notariële akte vast te leggen. Van de notulen van gemelde vergadering is een uittreksel aan deze akte gehecht.

Ter uitvoering van het vorenstaande verklaarde de comparant de statuten met inachtineming van de wijziging van artikel 11 in hun geheel vast te stellen als volgt:

-----S T A T U T E N-----

Artikel 1. -----

Naam en zetel -----

De stichting draagt de naam: "Stichting Ons Gebouw".-----
De Stichting is gevestigd te Harich, Gemeente Gaasterland.---

Artikel 2. -----

Doel en middelen -----

1. De Stichting stelt zich ten doel het oprichten, in stand houden en exploiteren van een gebouw in Harich ten behoeve van het verenigingsleven, de vrijetijdsbesteding, de ontmoeting en de dienstverlening.-----
2. Zij beoogt niet het behalen van winst.-----
3. De Stichting tracht haar doel te bereiken door:-----
 - a. het verrichten van werkzaamheden, verbonden aan het oprichten, het in stand houden en de exploitatie van een gebouw;-----
 - b. het bevorderen van (het tot stand komen van) activiteiten, die de ontmoeting en de vrijetijdsbesteding ten goede komen;-----
 - c. alle andere wettige middelen, welke aan het doel van de Stichting bevorderlijk kunnen zijn.-----

Artikel 3. -----

Gebruik van het gebouw/centrum-----

1. De Stichting waarborgt blijvend recht van alle te Harich en Ruigahuizen gevestigde instellingen - derhalve ook van minderheidsgroepen - op het gebruik van het gebouw met inachtineming van de beschikbare ruimte naar evenredigheid van hun redelijke behoeften tegen nader bij reglement of besluit vast te stellen vergoedingen. -----
2. Onder instellingen in de zin van deze statuten worden verstaan zowel rechtspersonen als niet rechtspersoonlijkheid bezittende organisaties en groepen, met uitzondering van die, welke winst beogen en die welke naar het oordeel van het bestuur kennelijk een doel nastreven dat in strijd is met de maatschappelijke orde en de goede zeden.
3. Het bestuur is verplicht het gebruik van het gebouw aan een instelling toe te staan indien zijn voldoet aan de

in het tweede lid van dit artikel gestelde vereisten.---
In alle andere gevallen kan het bestuur naar goeddunken beslissen.-----

4. Met inachtneming van de eventueel door de overheden gestelde regelen zijn bij verhuur van ruimte(n) aan instellingen en groepen uitsluitend de organiserende instellingen en groepen verantwoordelijk voor hetgeen besproken, behandeld, gedaan of geboden wordt in de gehuurde vertrekken van het gebouw.-----
5. De vertrekken van het gebouw zullen niet op vaste tijden en dagen verhuurd mogen worden aan een bioscoopexploitant met winst-oogmerken, indien zulks de belangen van de niet-commerciële activiteiten zou schaden.-----

Artikel 4. -----

Bestuur-----

1. De Stichting wordt bestuurd door een algemeen bestuur.---
2. a. Elke instelling als bedoeld in artikel 3 lid 2, die ter plaatse gevestigd is of een afdeling heeft, heeft de bevoegdheid één vertegenwoordiger aan te wijzen in het algemeen bestuur van de Stichting.-----
De Nederlands Hervormde Gemeente Harich en Ruigahuizer heeft de bevoegdheid twee vertegenwoordigers in het algemeen bestuur aan te wijzen. -----
- b. Het bestuur wijst drie tot vijf leden aan op persoonlijke titel.-----
3. Teneinde van de bevoegdheid als omschreven in lid 2a hierboven gebruik te kunnen maken zal de betreffende instelling schriftelijk aan het bestuur de wens daartoe kenbaar moeten maken. Het bestuur is verplicht een lijst aan te leggen van verenigingen en groepen welke van de in lid 2a bedoelde bevoegdheid gebruik wensen te maken.
4. Uit en door het algemeen bestuur worden een voorzitter, een vice-voorzitter, een sekretaris en een penningmeester gekozen met inachtneming van het gestelde in lid 6.-----
5. Het dagelijks bestuur bestaat uit hoogstens zeven leden, te weten: de voorzitter, de vice-voorzitter, de sekretaris, de penningmeester en voorts hoogstens drie leden. Deze drie leden worden eveneens uit en door het algemeen bestuur gekozen.-----
Er dient tenminste een van de vertegenwoordigers van de Nederlands Hervormde Gemeente Harich en Ruigahuizen in het dagelijks bestuur zitting te hebben. -----
6. Het algemeen bestuur ziet bij verkiezing van de leden van het dagelijks bestuur er op toe dat in het dagelijks bestuur de ter plaatse aanwezige geestelijke en maatschappelijke groeperingen, alsmede de verschillende soorten verenigingsbelangen zo goed mogelijk vertegenwoordigd zijn. Het dagelijks bestuur kan daartoe een niet-bindende voordracht opstellen.-----

Artikel 5. -----

Het lidmaatschap van het bestuur en het dagelijks bestuur eindigt:-----

- a. door overlijden of vertrek van het lid;-----
- b. door ontbinding van de instelling die het lid heeft aangewezen;-----

- c. door intrekking van de aanwijzing tot lid door de desbetreffende instelling;-----
- d. door een schriftelijke mededeling van de instelling die het lid heeft aangewezen, dat zij niet langer van de bevoegdheid als bedoeld in artikel 4 lid 2a gebruik wenst te maken;-----
- e. door roeyement van de instelling of van het door deze aangewezen lid hetwelk uitsluitend kan geschieden indien de betreffende instelling naar het oordeel van het algemeen bestuur niet meer voldoet aan de in artikel 3 lid 2 gestelde vereisten of indien het lid naar het oordeel van het bestuur niet meer als lid kan worden aanvaard. In het laatste geval zal de betreffende instelling uitgenodigd worden een andere vertegenwoordiger aan te wijzen;-----
- f. door een schriftelijke mededeling van het lid dat hij/zij niet langer aangemerkt wil worden als bestuurslid;
- g. door periodiek aftreden volgens rooster.-----

Artikel 6.-----
In het geval van een vakature wordt het algemeen bestuur, respektievelijk het dagelijks bestuur, gevormd door de dan overgebleven leden. In een vakature in het dagelijks bestuur wordt zo spoedig mogelijk doch in ieder geval binnen vier maanden voorzien door het algemeen bestuur.-----

Artikel 7.-----
In vakatures in het algemeen bestuur wordt voorzien op de wijze als is aangegeven in artikel 4 lid 2. De betreffende instelling wordt daartoe door het algemeen bestuur schriftelijk uitgenodigd in de betreffende vakature te voorzien.
Artikel 8.-----

Artikel 9.-----
De leden van het algemeen bestuur treden af volgens een rooster nader bij reglement vast te stellen. Een lid dat zijn voorganger tussentijds is opgevolgd heeft zitting zolang zijn voorganger volgens rooster zitting zou hebben gehad.-----

Artikel 10.-----
Volgens rooster aftredende leden van het algemeen bestuur kunnen door de betreffende instellingen uitsluitend voor één volgende periode opnieuw aangewezen worden. Hetzelfde geldt voor de leden die op persoonlijke titel door het bestuur zijn aangewezen.-----

Voorzitter en sekretaris vertegenwoordigen de Stichting in en buiten rechten, behoudens de bevoegdheid van de penningmeester om namens de Stichting kwijting te verlenen.-----

Artikel 11. -----

1. Het bestuur is belast met de algemene leiding van de Stichting, met het handhaven van de bepalingen van de statuten en de reglementen en met het benoemen, schorsen en ontslaan van personeel.-----
2. Het dagelijks bestuur is belast met het uitvoeren van de besluiten van het algemeen bestuur, met het voorbereiden van de vergaderingen van het algemeen bestuur, met de dagelijkse leiding van de Stichtingszaken, een en ander voorzover het algemeen bestuur niet anders beslist.-----
3. Het bestuur is bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen. -----

Artikel 12. -----

Het algemeen bestuur vergadert tenminste eenmaal per jaar voor het vaststellen van het jaarverslag en de financiële jaarstukken en voorts zo dikwijls als de voorzitter of drie andere leden van het algemeen bestuur dit wenselijk achten.

Artikel 13.-----

Besluitvorming -----

1. Ieder lid van het algemeen bestuur en het dagelijks bestuur heeft één stem in de vergaderingen. Voorzover in deze statuten niet anders is bepaald, worden besluiten genomen met volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen. Blanko stemmen zijn ongeldig.-----
Besluiten kunnen - behoudens het gestelde in artikel 14 ook genomen worden zonder hoofdelijke stemming.-----
2. Alvorens tot een hoofdelijke stemming wordt overgegaan, dient overwogen te worden of het te nemen besluit het voortbestaan van de Stichting in gevaar brengt en of deswege aanhouding van het voorstel aanbeveling verdient.
3. Stemming over zaken geschiedt mündeling; over personen schriftelijk met gesloten niet-ondertekende briefjes.---

Artikel 14. -----

1. Het algemeen bestuur en het dagelijks bestuur kunnen geen besluiten nemen, indien niet meer dan de helft van het aantal zitting hebbende leden aanwezig is.-----
2. Het algemeen bestuur en het dagelijks bestuur zijn bevoegd, ongeacht het aantal aanwezige zitting hebbende leden een besluit te nemen, indien dat besluit niet ter vorige vergadering kon worden genomen, omdat niet meer dan de helft der zitting hebbende leden aanwezig was, een en ander behoudens het bepaalde in artikel 18.-----

Artikel 15.-----

Financiën-----

X De penningmeester voert geldelijk beheer der Stichting volgens door het algemeen bestuur vast te stellen regelen. Hij is voor dit beheer te allen tijde verantwoording verschuldigd aan het algemeen bestuur. Het algemeen bestuur bepaalt

de wijze waarop controle op het financiële beheer wordt uitgeoefend. De balans, de rekening en verantwoording en de begroting worden door het algemeen bestuur vastgesteld.

Artikel 16.

De geldelijke middelen der Stichting bestaan uit:

- a. de opbrengsten uit de exploitatie van het gebouw;
- b. schenkingen, erfstellingen en legaten;
- c. subsidies;
- d. andere wettige baten.

Artikel 17.

Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 18.

Wijziging der statuten, ontbinding

1. Tot wijziging der statuten en ontbinding van de Stichting kan slechts worden besloten in een vergadering van het algemeen bestuur met een meerderheid van stemmen van tenminste tweederde van alle zitting hebbende leden van het algemeen bestuur.
2. Indien dit besluit niet kan worden genomen doordat minder dan tweederde der zitting hebbende leden ter vergadering aanwezig zijn, dan kan in een ten hoogste één maand na eerstbedoelde vergadering te houden vergadering van het algemeen bestuur een besluit tot wijziging van de statuten worden genomen, ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige leden, en met een meerderheid van stemmen van tenminste tweederde der ter vergadering aanwezige leden.

Artikel 19.

Besluiten als in artikel 18 bedoeld, zijn ongeldig indien de voorstellen daartoe niet tenminste drie weken vóór de aldaar bedoelde vergaderingen schriftelijk ter kennis zijn gebracht van de leden van het algemeen bestuur.

Artikel 20.

Een besluit tot ontbinding van de Stichting moet een bepaling bevatten wie als vereffenaar(s) zal (zullen) optreden en waartoe een eventueel batig saldo zal worden bestemd.

Artikel 21.

Reglementen

Het algemeen bestuur stelt ter nadere regeling van de Stichtingszaken één of meer reglementen vast. Bepalingen van deze reglementen die in strijd zijn met deze statuten, zijn nietig.

Artikel 22.

Slotbepalingen

In gevallen, waarin deze statuten en de reglementen niet voorzien, alsmede bij twijfel omtrent de uitleg van enige bepaling van de statuten of de reglementen beslist het algemeen bestuur.

De comparant is mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE,

in minuut opgemaakt, is verleden te Balk,
op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de com-
parant heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te
hebben kennisgenomen en geen prijs te stellen op volledige
voorlezing daarvan.

Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de
comparant en mij, notaris, ondertekend.

H.A. van der Goot, G.A. de Gelder.

VOOR AFSCHRIFT



Artikel 23.-----

Voor de eerste maal zullen optreden als leden van het bestuur:-----

De Heer Jurjen Draayer, veehouder, geboren drie juli negentienhonderd zeventien, wonend te Harich, Westerein 4,
als voorzitter;

de Heer Sietze Reijenga, veehouder, geboren twee juni negentienhonderd vijftwintig, wonend te Harich, Welgelegen 15,
als secretaris;

de Heer Herman Ate van der Goot, rentmeester, geboren zeventwintig oktober negentienhonderd zevenenveertig, wonend te Harich, Stinsenwei 8,
als penningmeester;

de Heer Geert Prins, bakker, geboren zestien november negentienhonderd zesendertig, wonend te Harich, Harichsterdijk 72,
als lid;

de Heer Obe Hendericus Slippens, handelaar in landbouwwerktuigen, geboren drie mei negentienhonderd negenenveertig, wonend te Harich, Westerein 9,
als lid.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.-----

----- WAARVAN AKTE,
in minuut opgemaakt, is verleden te Balk, op de datum
in het hoofd van deze akte gemeld.-----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de comparanten hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en wel prijs te stellen op volledige voorlezing daarvan.-----

Onmiddellijk na algehele voorlezing is deze akte door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.

J. Draayer, G. Prins, O.H. Slippens, H.A. van der Goot,
G.A. de Gelder.

VOOR AFSCHRIFT

